



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ
МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. 2-Я Брестская, дом 5, этаж 6, помещ. 1А, Москва, 123056,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП7704311291 / 771001001

№1-СРО/04-547/24-0-0 от 04.09.2024

На № _____ от _____

Директору Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Изыскатели Санкт-Петербурга и
Северо-Запада»

Е.П. Тарелкину

Уважаемый Евгений Петрович!

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (далее – НОПРИЗ) рассмотрело Ваше обращение от 01 августа 2024 года № 45 и сообщает, что НОПРИЗ не обладает полномочиями по разъяснению законодательства, а также практики его применения. Вместе с тем считаем, возможным отметить следующее.

Заключение договора с Заказчиком на сопровождение, в том числе результатов инженерных изысканий, в экспертизе не является обязательным требованием. Юридическая и другая ответственности за внесение исправлений и дополнений по замечаниям экспертизы определяется договорными условиями между заказчиком и подрядчиком работ при заключении контракта. В соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) застройщик или технический заказчик до утверждения проектной документации направляет ее на экспертизу.

Документом, имеющим юридическую силу, которым оформляется возможность прекращения сопровождения проектно-сметной документации в

экспертных органах является договор, заключенный между заказчиком и подрядчиком работ. Также порядок расторжения договора по экспертизе разделов проектной документации предусмотрен пунктом 26 Порядка проведения экспертизы, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 (далее – Порядок проведения экспертизы).

Основанием для прекращения сопровождения проектно-сметной документации в экспертных организациях являются условия договора, заключенные между заказчиком и подрядчиком работ, а также не устранение замечаний экспертизы со стороны уполномоченного исполнителя работ. Указанные нормы закреплены в подпункте «е» пункта 26, а также в пункте 35 Порядка проведения экспертизы.

Членство в СРО юридических и физических лиц в случае сопровождения, в том числе результатов инженерных изысканий, в экспертных организациях является обязательным требованием, если объект подлежит процедуре прохождения экспертизы, в том числе если предусматривается доработка проектной документации и результатов инженерных изысканий по замечаниям экспертов так как в соответствии с частью 2 статьи 47 частями 4, 15.2 Кодекса подготовка проектной документации, результатов инженерных изысканий, а также их доработка может осуществляться только индивидуальным предпринимателем и юридическим лицом состоящими в саморегулируемой организации.

По вопросу № 5 обращения, членство в саморегулируемой организации не является обязательным требованием - подпункт «б» пункта 32 Порядка проведения экспертизы. Кроме того, в соответствии с Пунктом 3 указанного Порядка: «Организация по проведению государственной экспертизы обязана: разъяснять бесплатно по запросам заинтересованных лиц порядок проведения государственной экспертизы».

Оформление вносимых исправлений (дополнений) в топографическую информацию (инженерно-топографический план) если сроки для обновления (корректировки) не превышают оговоренные п. 5.1.20 СП 47.13330.2016 и выполняются другим юридическим или физическим лицом, имеющим допуск СРО, осуществляются в том числе в соответствии с ГОСТ Р 70175-2022. Национальный стандарт Российской Федерации. Картография. Процессы создания и обновления цифровых топографических карт масштабов.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0402FE9100C0B0148D4019113D8DEA876F
Владелец **Кожуховский Алексей Олегович**
Действителен с 20.11.2023 по 20.11.2024

А.О. Кожуховский