

ДОКЛАДЫ

на общем собрании Ассоциации СРО «Изыскатели Санкт-Петербурга и Северо-Запада»

(24 июня 2022 г.)

Вопрос 1. О состоянии дел в изысканиях и деятельности Ассоциации по преодолению кризисных явлений (Тарелкин Е. П.).

Уважаемые коллеги, друзья!

К сожалению, за последние 20 лет состояние инженерных изысканий в РФ неуклонно ухудшается. И в первую очередь стоит отметить просто катастрофическое положение с нормативно-техническим регулированием. Предлагаю ознакомиться с презентацией моего выступления на Конференции Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) 21 апреля 2022 года в Москве (приложение к докладу). Как явствует из доклада, наши проблемы на 20 месте в НОПРИЗ. Нет ни понимания значимости изысканий, их места в отрасли строительства, четкого понимания проблем и действий по выходу из кризиса. На сегодняшний день практически отсутствует нормативная база спутниковых определений, крупномасштабной съемки, нет действующих условных знаков. Мало этого, в докладе вы найдете ссылку на то, что Минстрой на обращение изыскателей ответил, что утвержденные им СП имеют «справочный» характер. Еще больше удивляет и тот факт, что буквально 3-4 саморегулируемые организации, включая нашу Ассоциацию, поднимают данные проблемы, остальных все устраивает.

По результатам доклада 21 апреля удалось добиться встречи Тарелкина Е. П. с Президентом НОПРИЗ Посохиным М. М, которая состоялась 16 мая 2022 года в Москве. В течение полуторачасовой беседы были предприняты попытки донести до Президента как проблемы изысканий, так и бедственное положение изыскателей внутри НОПРИЗ, что также можно найти в презентации. Ассоциацией был подготовлен и передан Посохину М. М. план первоочередных мероприятий по выходу отрасли из кризиса. Тот обещал просмотреть и принять меры...Ждем... Уже 5 лет ждем...

О состоянии дел в изысканиях было доложено Тарелкиным Е. П. и 18 мая 2022 года на семинаре в Русском географическом обществе, где общее состояние отрасли было оценено как кризисное. И опять ни одного представителя родственного СРО не было.

По инициативе нашей Ассоциации и при огромном содействии общественной организации «Союзпетрострой» и лично Толдовой И. Г. в Санкт-Петербурге, при Комитете по градостроительству и архитектуре (КГА), была создана рабочая группа по решению проблем в области изысканий. По нашей рекомендации в нее вошли наиболее деятельные изыскатели. Членами группы являются Заводчикова М. Б. и Тарелкин Е. П. На семинаре в РГО 18 мая Богданов А. С. докладывал о реализации первых обращений изыскателей. Вопросов было много, всех волновала проверка материалов изысканий в КГА, а также проблемы с согласованием материалов изысканий с естественными монополистами. Заметим, что движение есть, как и желание продолжить работу. Приглашаем принять участие в ней всех изыскателей, заинтересованных в улучшении состояния дел с изысканиями в СПб, пишите о проблемах, вашем видении их решений. Дискуссия в рамках рабочей группы ведется на сайте «Союзпетрострой». Таим образом, мы можем честно заявить, что, как на Федеральном, так и на городском уровне наша Ассоциация принимает активные и полезные действия для улучшения отрасли изысканий. Предлагаю данное сообщение принять к сведению, а Дирекции Ассоциации продолжить работу по преодолению кризиса в инженерных изысканиях.

Вопрос 2. О внесении изменений в Положение «О членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Изыскатели Санкт-Петербурга и Северо-Запада», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Изыскатели Санкт-Петербурга и Северо-Запада», о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного, членского и целевых взносов (Заводчикова М. Б.).

Уважаемые члены Ассоциации, коллеги, друзья!

Федеральным законом от 30 декабря 2021 №447-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» был принят ряд положений, касающихся деятельности саморегулируемых организаций. В частности, сокращены требования к стажу специалистов по организации инженерных изысканий до 5 лет с 10, если специалист пройдет аттестацию в рамках требований профессионального стандарта, роль которых в деятельности изыскательских организаций и каждого изыскателя, постепенно возрастает. Введен новый пункт о том, что вводятся целевые взносы на обеспечение деятельности Национального объединения изыскателей и проектировщиков, который уплачиваются каждым членом Ассоциации по полугодиям, до 15 января и 15 июля текущего года в размере, установленном Съездом Национального объединения изыскателей и проектировщиков на текущий год.

Предлагаю поправки в данное положение утвердить

Вопрос 3. О мерах по финансовому обеспечению деятельности Ассоциации (Тарелкин Е. П.).

Уважаемые коллеги, друзья!

В связи с обстоятельствами непредвиденной силы (коронавирус, спецоперация на Украине и санкции Запада), ухудшилась ситуация с финансовым обеспечением Ассоциации. А именно:

1. По состоянию на 30 мая 2022 года задолженность членов Ассоциации по уплате членских взносов составила 630 тыс. руб. При этом организации: ООО «ГК «АИР», ООО «Земля», ООО «Кадастровый центр ГЕОГРАД», АО «Карельский окатыш», ООО «Кросна Север», ООО «МАН», ООО «Ориентир», АО «ПитерГОРпроект», ООО «Стандарт» не заплатили за два квартала.

2. Увеличилась стоимость потребляемых услуг и товаров (относительно сметы доходов и расходов на 2022 год):

- аренда помещений (с 500 тыс. руб. до 576 тыс. руб.);
- связь и интернет (с 150 тыс. руб. до 275 тыс. руб.);
- расходы на обеспечение банковских операций (с 70 тыс. руб. до 138 тыс. руб.);
- хозяйственные и коммунальные расходы (с 200 тыс. руб. до 237 тыс. руб.);
- расходы на информационно-вычислительные услуги (с 91 тыс. руб. до 121.6 тыс. руб.).

В целом Смета по доходам за 5 месяце не выполнена на 630 тыс. рублей, а расходы на содержание Ассоциации возросли на 13.3%. При этом заработная плата сотрудников Ассоциации на протяжении 10 лет неуклонно понижается. Прекрасно понимая трудности с обеспечением деятельности членов Ассоциации, Совет Ассоциации и дирекция предлагает не увеличивать членские взносы, а ввести целевой взнос на обеспечение деятельности Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ), который ежегодно апреле-мае устанавливается Съездом НОПРИЗ (на 2022 год – 6500 руб.), а уплачивается Ассоциацией в НОПРИЗ ежеквартально (1625 руб.). Целевой взнос предлагается уплачивать каждым членом Ассоциации по полугодиям, до 15 января и 15

июля текущего года. Учитывая, что первое полугодие прошло, за 2022 год предлагается уплатить до 15 июля 2022 года только половину целевого взноса в размере 3250 руб.

Осознавая, что кризисы бьют в первую очередь по «малодоходным», а в Ассоциации это индивидуальные предприниматели, предлагается для них сократить членские взносы на 6 тыс. руб. Таким образом, с 1 июля 2022 года членский взнос для ИП предлагается установить в размере 54 тыс. руб. в год или 13.5 тыс. в квартал.

Вместе с тем, из приведенной ниже таблицы видно, что наша Ассоциация по размерам членских и иных взносов занимает одно из «последних» мест в Российской Федерации. При этом, в нашей Ассоциации не предусмотрены ни вступительные взносы, ни страхование ответственности, ни целевые взносы на содержание Национального объединения, а тем более поборы за проверки, выписки и т. д..

Наименование	Регион	Количество членов	Размер членских взносов в год
АСРО «КубаньСтройИзыскания»	Краснодар	266	738 000 – 72 000 3000 руб. вступительный взнос
Ассоциация «Объединение организаций, выполняющих инженерные изыскания в газовой и нефтяной отрасли «Инженер-Изыскатель»	Москва	104	316 000 - 158 000 150 000 руб. вступительный взнос
Союз изыскательских организаций "РОДОС"	Москва	97	316 800 – 54 000 5000 руб. вступительный взнос
Некоммерческая организация «Союз «Роснефть-Изыскания»	Краснодар	59	280 000 100 000 руб. вступительный взнос
АСРО «Изыскательские организации Северо-запада»	СПб	69	276 500 – 61 500 20 000 руб. вступительный взнос
АСРО "Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства "Центризыскания"	Москва	714	246 500 – 46 496 20 000 руб. вступительный взнос
АСРО «Объединение изыскателей для проектирования и строительства объектов топливно-энергетического комплекса «Нефтегазизыскания-Альянс»	Москва	388	198 500 - 65500
СРО «Союз изыскателей»	Архангельск	132	216 000 – 78 000
АСРО «Объединение изыскательских организаций транспортного комплекса»	Москва	111	180 500 – 126 500 50 000 руб. вступительный
АСРО «МежРегионИзыскания»	СПб	Около 2040	132 500 – 96 500
Ассоциация «Национальное объединение изыскателей «Альянс Развитие»	Москва	572	126 500 30 000 руб. вступительный взнос

СРО «Центр объединения строителей Сфера-А»	СПб	121	126 800 – 102 800
Ассоциация «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ»	ЛО	782	120 000 – 72 000
Ассоциация «Союз изыскателей Верхней Волги»	Иваново	94	101 530 - 78 850 5000 руб. вступительный взнос
Ассоциация инженеров изыскателей «Профессионалы рынка инженерных изысканий в области строительства»	Москва	225	100 000
Ассоциация «Межрегиональное объединение изыскателей «ГЕО»	Москва	310	100 000
Саморегулируемая организация Ассоциация «Национальное объединение организаций по инженерным изысканиям, геологии и геотехнике»	Москва	568	90 000 10 000 руб. вступительный взнос
АСРО «БОИ»	СПб	407	90 000
Союз «Профессиональный альянс инженеров-изыскателей»	Москва	182	89 400 – 60 000 5000 руб. вступительный
Ассоциация изыскателей «Инженерные решения»	СПб	53	84 000 – 60 000 5000 руб. вступительный взнос
АСРО «Объединение изыскателей Южного и Северо-Кавказского округов»	Ростов-на-Дону	733	78 000 – 51 000 5000 руб. вступительный взнос
СРО Союз «Организация изыскателей Западносибирского региона»	Тюмень	115	76 800 30 000 руб. вступительный взнос
АСРО «Байкальское региональное объединение изыскателей»	Иркутск	195	72 000 10 000 руб. вступительный взнос
АСРО «Изыскательские организации Сибири»	Новосибирск	116	72 000 5000 руб. вступительный взнос
АСРО «Уральское общество изыскателей»	Екатеринбург	152	70 000 – 35 000 30 000 руб. вступительный взнос
АСРО «Межрегиональное объединение по инженерным изысканиям в строительстве»	Самара	271	66 500 25 000 руб. вступительный взнос
Ассоциация инженеров изыскателей «Портал изыскателей»	Москва	112	66 500

Ассоциация в области инженерных изысканий «Саморегулируемая организация «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»	Москва	1219	66 000
Ассоциация инженеров изыскателей «Межрегиональное объединение профессиональных изыскателей»	ЛО	108	60 000 5000 руб. вступительный взнос
Ассоциация "Изыскатели Сибири"	Красноярск	87	60 000 20 000 руб. вступительный взнос
АСРО «Объединение изыскателей»	СПб	280	60 000 1000 руб. вступительный взнос
АСРО "Инженерные изыскания в строительстве"	Москва	1337	56 000 25 000 руб. вступительный взнос

Предлагаю утвердить целевой взнос для обеспечения деятельности НОПРИЗ на 2022 год утвердить в размере 3250 руб. (за второе полугодие 2022 года) и оплатить его до 15 июля 2022 года. Целевой взнос за первое полугодие 2023 года утвердить в том же размере – 3250 руб., а за второе полугодие 2023 года скорректировать в соответствии с решением Съезда НОПРИЗ в 2023 году.

Вопрос 4. О мерах по обеспечению соблюдения членами Ассоциации «Изыскатели Санкт-Петербурга и Северо-Запада» Устава и внутренних документов Ассоциации

В ходе проверки нашей организации Ростехнадзором (Москва) в 2019 году было высказано замечание, касающееся членов Ассоциации, не уплачивающих членские взносы в установленные сроки, а некоторые из организаций и при выходе из Ассоциации не уплачивают накопившиеся долги.

Замечание абсолютно справедливое не только по причине несоблюдения внутренних документов, но в нравственном отношении, поскольку остальные члены Ассоциации вынуждены платить за «неплательщиков» не только взносы в НОПРИЗ, но и обеспечивать деятельность Ассоциации. Поэтому Советом Ассоциации в 2020 году было принято решение взыскивать с «неплательщиков» требуемые членские взносы вплоть до судебных исков. О данных решениях Совета было доведено до ряда членов, выбывших из Ассоциации. Часть организаций восприняло обращение адекватно, задолженности погасили, а часть откровенно саботировало обращение, хотя неоднократно дирекция Ассоциации предупреждала о последствиях отказа по выплате долгов, в частности, о дополнительных расходах по ведению судебных дел и 100% исходе в пользу Ассоциации. Ассоциация за восстановлением справедливости вынуждена было обратиться в суд. В мае 2022 получены первые решения в пользу наших исков, которые опубликованы на сайте Ассоциации. В связи с данными обстоятельствами прошу и предлагаю:

- выполнять требования внутренних документов Ассоциации, которые добровольно каждый член Ассоциации взял на себя при вступлении, своевременно уплачивать взносы и принимать участие в жизни Ассоциации, в частности, голосовать при принятии решений на общем собрании Ассоциации;

- разумно планировать деятельность внутри своих организаций, а при невозможности вести деятельность в области изысканий не накапливать долги, вовремя принимать решения о прекращении деятельности и при выходе полностью

рассчитываться с Ассоциацией, не доводя дела до суда. Исход очевиден, задолженности будут погашены, но с большими затратами средств и нервов.